

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN LAI VUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 358../TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 22 tháng 08 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số : 71/2022/DS-ST, ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số : 748/QĐ.CCTHADS, ngày 13 tháng 09 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung.

Căn cứ vào biên bản kê biên tài sản của của Hộ Lê Hồng Hiếu, Trần Thị Bích Phượng, Lê Văn Hữu, Nguyễn Thị Điệp của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Do các đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức Thẩm định nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đối với tài sản đã kê biên như sau:

1/Tài sản đã kê biên yêu cầu thẩm định giá gồm :

1/Thửa 221, tờ bản đồ số 40, diện tích 1.711m² đất Lúa đất tọa lạc tại xã Phong Hòa được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Hồng Hiếu và bà Trần Thị Bích Phượng;

2/Thửa 125, tờ bản đồ số 40, diện tích 13.897,5m² đất Lúa đất tọa lạc tại xã Phong Hòa được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Văn Hữu và bà Nguyễn Thị Điệp;

3/Thửa 133, tờ bản đồ số 40, diện tích 6.150,7m² đất Lúa đất tọa lạc tại xã Phong Hòa được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Hồng Hiếu;

4/Thửa 267, tờ bản đồ số 40, diện tích 2.112,1m² đất Lúa đất tọa lạc tại xã Phong Hòa được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Hồng Hiếu và bà Trần Thị Bích Phượng;

5/Thửa 108, tờ bản đồ số 40, diện tích 7.380,9m² đất Lúa đất tọa lạc tại xã Phong Hòa được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Văn Hữu và Nguyễn Thị Điệp;

6/Thửa 235, tờ bản đồ số 40, diện tích 2.611,3m² đất Lúa đất tọa lạc tại xã Phong Hòa được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Bích Phượng;

7/Thửa 99, tờ bản đồ số 40, diện tích 509,4m² đất Lúa đất tọa lạc tại xã Phong Hòa được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Lê Văn Hữu và bà Nguyễn Thị Điệp;

2/Tiêu chí lựa chọn (theo phụ lục 1, ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản thi hành án) gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá có tại tỉnh Đồng Tháp;
- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định tài sản: là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài Chính cấp.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định.
- Các tiêu chí khác : (Quyết định thành lập , giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên..)

3/Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá

03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo

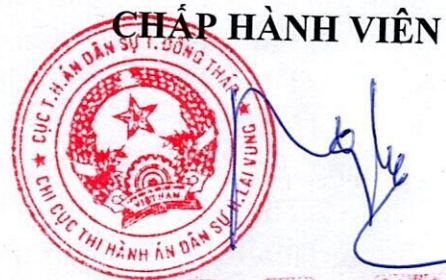
4/Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá

Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lai Vung (Địa chỉ : Quốc lộ 80 , nhóm 1 , Thị trấn Lai Vung , huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp) trong giờ hành chính

Vậy Chi cục THADS huyện Lai Vung thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử;
- Cục THADS tỉnh Đồng Tháp để đăng tải ;
- Viện kiểm sát huyện Lai Vung;
- Lưu: VT, HSTHA.



Cao Văn Nghĩa